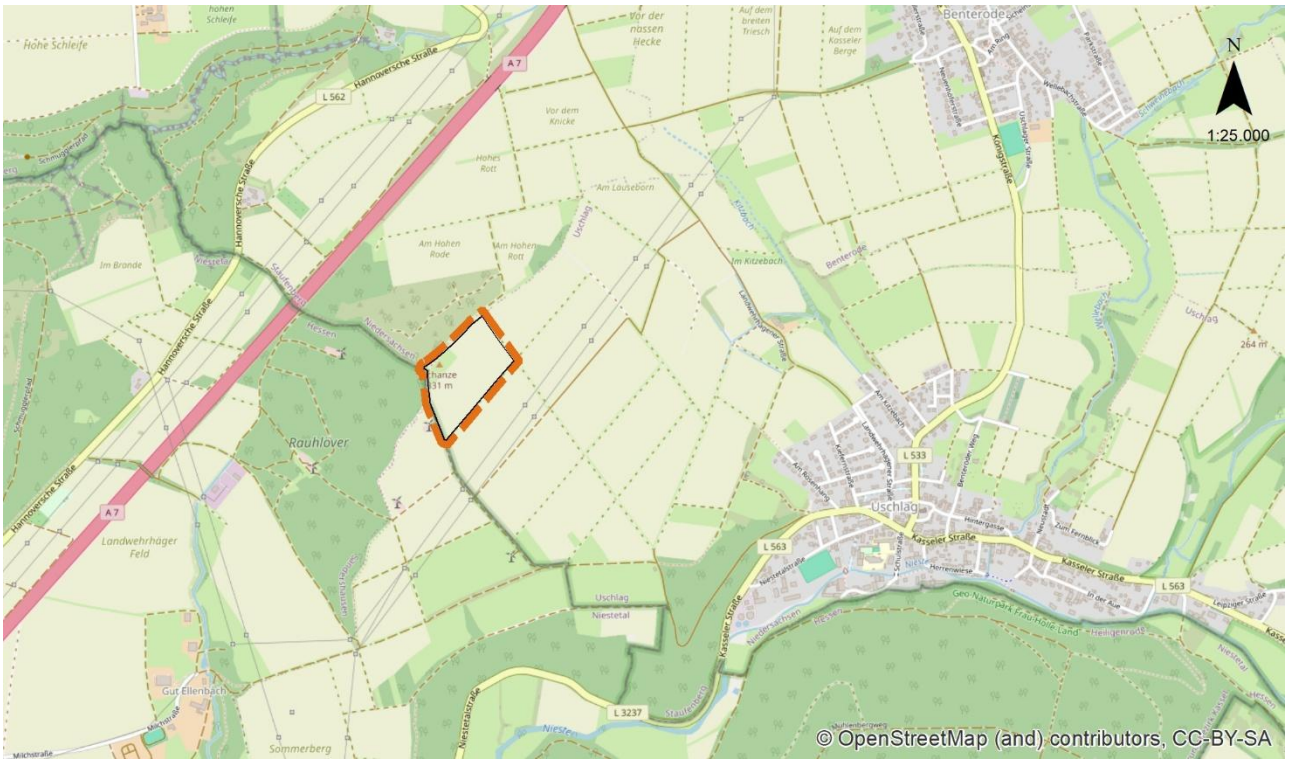
Gemeinde Staufenberg

14. Änderung des Flächennutzungsplans

(für den Bereich des Bebauungsplans Nr. 043 „Batteriespeicher“)



Planteil

Vorentwurf

Stand: 03.11.2026

Betreuung:

.....
(Unterschrift)

planungsgruppe puche
stadtplanung umweltplanung consulting gmbh

669 FNP Planteil 1-c

Aufgestellt/Geändert/Fertiggestellt			Geprüft		
Datum	Name	Unterschrift	Datum	Name	Unterschrift
02.09.2026	E. Wirthwein		02.09.2026	J. Gessner	
15.10.2026	M. Flörke		15.10.2026	J. Gessner	
03.11.2026	J. Gessner		03.11.2026	J. Gessner	
Maßstab:  10.000			Blattgröße: A4		

A: PLANZEICHENERKLÄRUNG

Art der baulichen Nutzung (§ 5 (2) 1 BauGB)



Sonstige Sondergebiete Erneuerbare Energien
Zweckbestimmung: Batteriespeicher

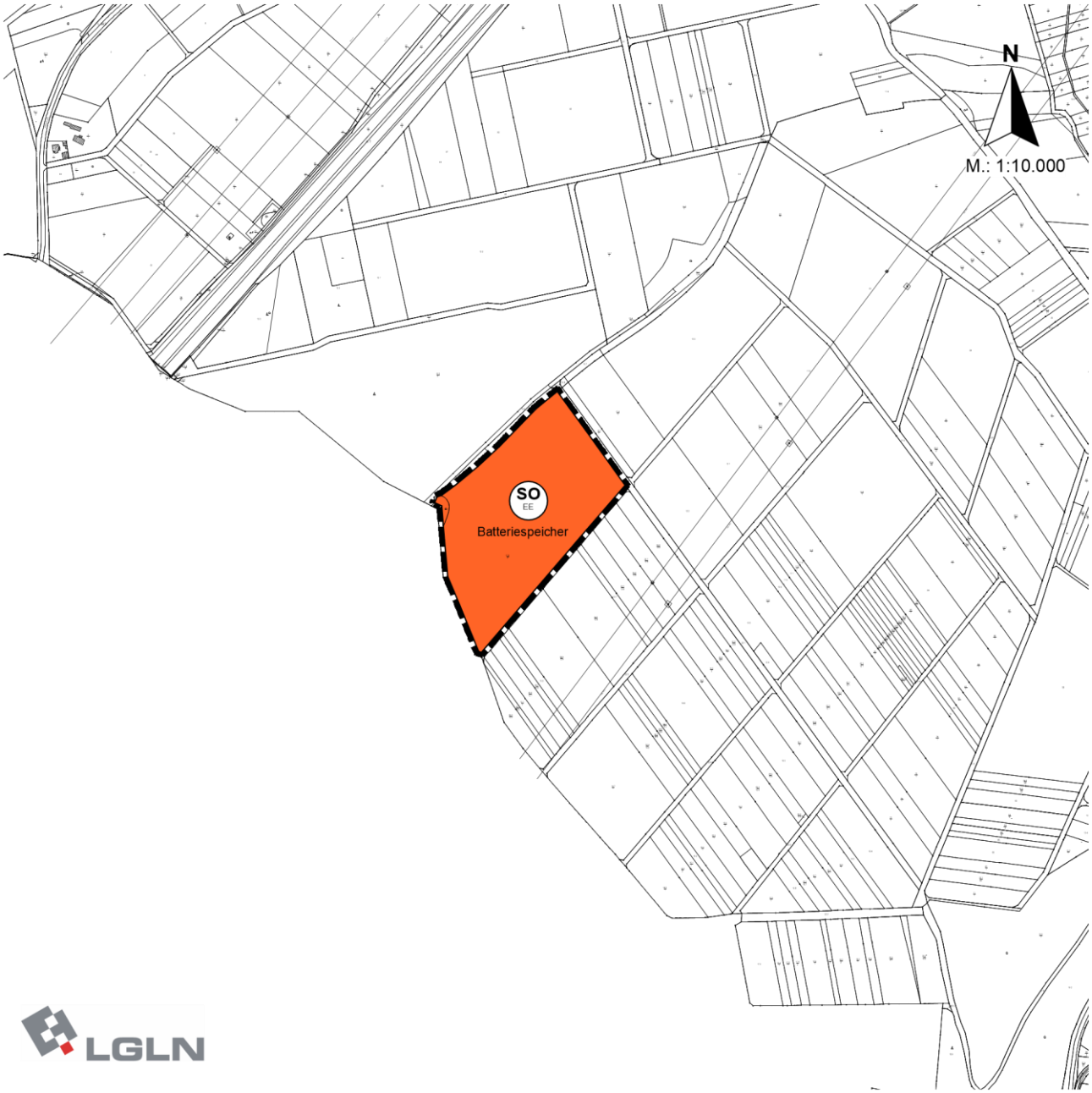
Sonstige Planzeichen (§ 9 (7) BauGB)



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 14. Änderung des Flächennutzungsplans

B: NEUPLANUNG, 14. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS

Maßstab: 1:10.000



LGLN

Präambel und Verfahrensleiste

Präambel

Aufgrund des § 1 (3) Baugesetzbuch (BauGB) und des § 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) hat der Rat der Gemeinde Staufenberg diese 14. Änderung des Flächennutzungsplans, bestehend aus der Planzeichnung, der Begründung und dem Umweltbericht beschlossen.

Staufenberg, den __.__.____
Gemeinde Staufenberg
Der Bürgermeister

_____
(Unterschrift)

Verfahrensleiste

Planverfasser

Diese 14. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Staufenberg wurde ausgearbeitet von der planungsgruppe puche gmbh

Häuserstraße 1, 37154 Northeim.

Northeim, den 03.11.2026

_____
(J. Gessner (Stadtplaner AKNDS))

Planunterlage

Vervielfältigungsvermerke:
Kartengrundlage: Ausschnitt aus der ALKIS
Gemarkung: Uschlag
Herausgebervermerk: Herausgegeben von Katasterkarte-online Open-Data
Ausgabejahr 2026

Aufstellungsbeschluss

Der Rat der Gemeinde Staufenberg hat in seiner Sitzung am 03.09.2026 die Aufstellung der 14. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 (1) BauGB am __.__.____ ortsüblich bekanntgemacht.

Staufenberg, den __.__.____
Gemeinde Staufenberg
Der Bürgermeister

_____
(Unterschrift)

Frühzeitige Beteiligung

Ort und Dauer der frühzeitigen Beteiligung wurden am __.__.____ ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Öffentlichkeits- u. Behördenbeteiligung wurde vom __.__.____ bis einschließlich __.__.____ gemäß § 3 (1) u. § 4 (1) BauGB durchgeführt.

Staufenberg, den __.__.____
Gemeinde Staufenberg
Der Bürgermeister

_____
(Unterschrift)

Veröffentlichung

Der Rat der Gemeinde Staufenberg hat in seiner Sitzung am __.__.____ dem Entwurf der 14. Änderung des Flächennutzungsplans und der Begründung nebst Umweltbericht zugestimmt und seine Veröffentlichung gemäß § 3 (2) BauGB in Verbindung mit der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der Veröffentlichung wurden am __.__.____ ortsüblich bekannt gemacht.

Der Entwurf der 14. Änderung des Flächennutzungsplans und der Begründung nebst Umweltbericht wurde vom __.__.____ bis __.__.____ gemäß § 3 (2) BauGB veröffentlicht.

Staufenberg, den __.__.____
Gemeinde Staufenberg
Der Bürgermeister

_____
(Unterschrift)

Feststellungsbeschluss

Der Rat der Gemeinde Staufenberg hat nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß § 3 (2) BauGB für die 14. Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung nebst Umweltbericht in seiner Sitzung am __.__.____ den Feststellungsbeschluss gefasst.

Staufenberg, den __.__.____
Gemeinde Staufenberg
Der Bürgermeister

_____
(Unterschrift)

Genehmigung

Die 14. Änderung des Flächennutzungsplans ist mit Verfügung (Az.:.....) vom heutigen Tage unter Auflagen/mit Maßgaben/ mit Ausnahme der durch ..... kenntlich gemachten Teile [1)] gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Göttingen, den __.__.____
Landkreis Göttingen

_____
(Unterschrift)

Bekanntmachung und Wirksamkeit

Die Erteilung der Genehmigung der 14. Änderung des Flächennutzungsplans ist gemäß § 6 (5) BauGB am __.__.____ im Amtsblatt des Landkreises Göttingen bekannt gemacht worden. In der Bekanntmachung ist ein Hinweis auf § 215 BauGB erfolgt.

Die 14. Änderung des Flächennutzungsplans ist damit am __.__.____ wirksam geworden.

Staufenberg, den __.__.____
Gemeinde Staufenberg
Der Bürgermeister

_____
(Unterschrift)

Verletzung von Vorschriften

Innerhalb eines Jahres nach Wirksamkeit der 14. Änderung des Flächennutzungsplans sind die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften sowie Mängel des Abwägungsvorgangs beim Zustandekommen der Änderung des Flächennutzungsplans nicht*) geltend gemacht worden.

Staufenberg, den __.__.____
Gemeinde Staufenberg
Der Bürgermeister

_____
(Unterschrift)

*) Nichtzutreffendes bitte streichen

Rechtsgrundlage

- das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22.06.2026 (BGBl. 2026 I Nr. 192),
- die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBI. I, S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 03.07.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176) und
- die Planzeichenverordnung (PlanZV) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991, S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 12.08.2025 (BGBl. 2025 I Nr. 189).